



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova
Adresa: Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel. 0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	145678
Ziua	26
Luna	06
Anul	2024

REFERAT DE ADMITERE

(Alipire imobile)

Domnului/Doamnei PRIMARIA MUNICIPIULUI CRAIOVA
Domiciliul Loc. Craiova, Str TIRGULUI, Nr. 26, Jud. Dolj

Referitor la cererea înregistrată sub numărul **145678** din data **26-06-2024**, vă informăm:

Imobilele:

- 1) **254835** situat în Loc. Craiova, Str COLONEL SCARLAT DEMETRIADE, Nr. 10, Jud. Dolj, fost Str. Brazda lui Novac, nr. 10, UAT Craiova având suprafața măsurată 4222 mp;
- 2) **256459** situat în Loc. Craiova, Cartier BRĂZDA LUI NOVAC, Str COLONEL SCARLAT DEMETRIADE, Nr. 10, Jud. Dolj, UAT Craiova având suprafața măsurată 2552 mp;

Au fost alipite, rezultând imobilul cu numărul cadastral 256589, situat în Loc. Craiova, Str COLONEL SCARLAT DEMETRIADE, Nr. 10, Jud. Dolj, fost Str. Brazda lui Novac, nr. 10, UAT Craiova având suprafața măsurată 6774 mp

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 01-07-2024.

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Inspector
ADRIAN ILIE IOSIF



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară DOLJ
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Craiova

Localitate: Craiova, Str. Nicolaescu Plopsor nr.4, cod postal 200733, Tel.0251414286 Fax.0251418018

Nr.cerere	145678
Ziua	26
Luna	06
Anul	2024

Extras de Plan Cadastral de Carte Funciară
pentru
Imobil număr cadastral 256589 / UAT Craiova

TEREN Intravilan

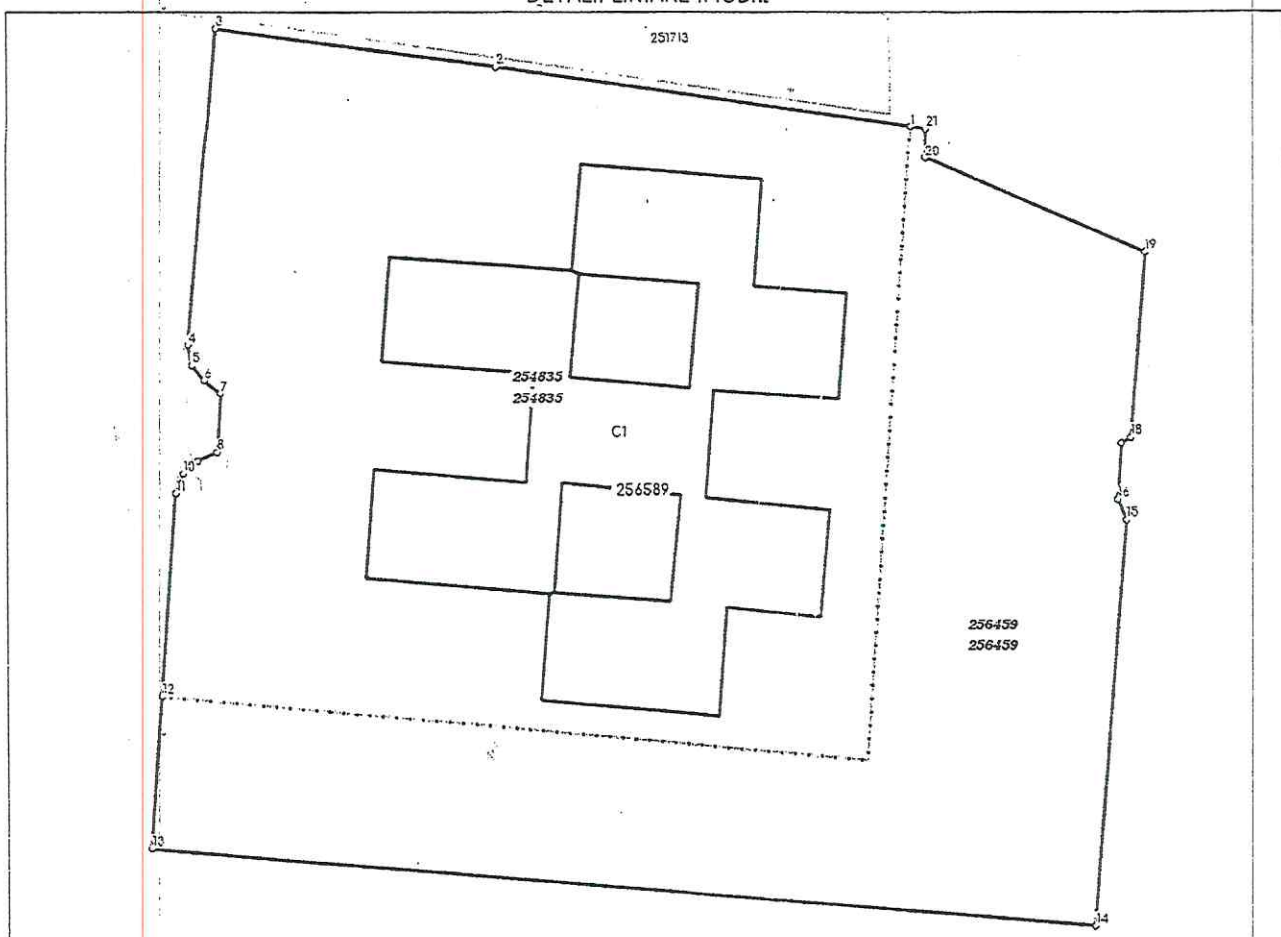
Adresa: Loc. Craiova, Str Colonel Scarlat Demetriade, Nr. 10, Jud. Dolj, fost Str. Brazda lui Novac, nr. 10

Comuna/Oraș/Municipiu: Craiova

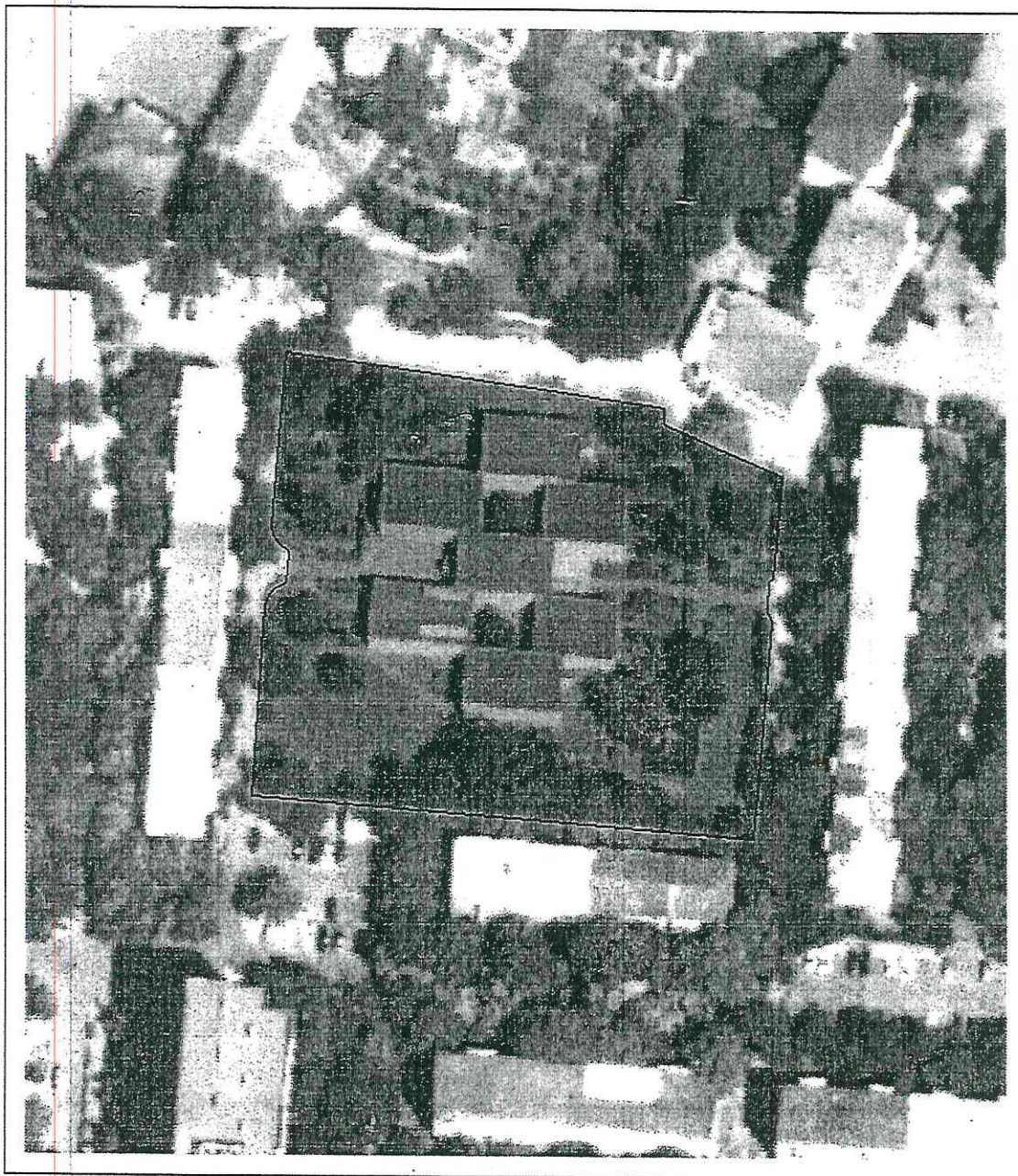
Nr. cadastral	Suprafața măsurată	Observații / Referințe
256589	6774	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Incadrare în zonă
scara 1:1000



Date referitoare la teren

Crt	Categoria de folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	6.774			
TOTAL:			6.774			

Date referitoare la construcții

Crt	Numar	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	256589-C1	construcții administrative și social culturale	1.212,1	Cu acte	Grădina nr 32 - regim de înălțime P+1

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiectie în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	40.311	2	3	27.147
3	4	30.624	4	5	1.987
5	6	1.878	6	7	2.028
7	8	5.67	8	9	2.039
9	10	1.868	10	11	1.985
11	12	19.447	12	13	14.461
13	14	90.954	14	15	38.718
15	16	2.081	16	17	5.358
17	18	1.12	18	19	18.018
19	20	22.94	20	21	2.823
21	1	1.494			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiectie Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Pentru acest imobil există înregistrate următoarele documentații cadastrale neînscrise în cartea funciară:

Nr Crt	Numar cerere	Data cerere	Termen eliberare	Obiect cerere
1	145678	26.06.2024	01.07.2024	Dezmembrare/Comasare

Ca urmare a soluționării cererii nr. 145678 înregistrată la data de 26.06.2024, s-a propus înscrierea imobilului în urma alipirii următoarelor imobile:

Nr Crt	Identificator electronic	Suprafata (mp)	Adresa
1	254835	4222	Loc. Craiova, Str Colonel Scarlat Demetriade, Nr. 10, Jud. Dolj, fost Str. Brazda lui Novac, nr. 10
2	256459	2552	Loc. Craiova, Cartier Brazda Lui Novac, Str Colonel Scarlat Demetriade, Nr. 10, Jud. Dolj

Certific că informațiile din prezentul extras sunt conforme cu datele din planul cadastral de carte funciară al OCPI DOLJ la data: 01-07-2024

Situația prezentată poate face obiectul unor modificări ulterioare, în condițiile Legii cadastrului și publicității imobiliare nr. 7/1996, republicată.

Consilier/Inspector de specialitate,

ADRIAN ILIE IOSIF